

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Secțiunea 1

Titlul prezentului act normativ

Hotărâre privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate în coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Amenajarea Hidroenergetică Răstolița"

Secțiunea a 2-a

Motivele emiterii prezentului act normativ

1. Descrierea situației actuale	Obiectivul de investiții “Amenajarea Hidroenergetică Răstolița” face parte din categoria lucrărilor de interes național pentru realizarea, dezvoltarea și producerea de energie electrică și este situat în nord-estul județului Mureș, asigurând folosința complexă a debitelor afluenților de dreapta ai râului Mureș, pe sectorul Ilva-Răstolița-Bistra, pe teritoriul administrativ al comulelor Răstolița, Lunca Bradului și Vătava. Finalizarea obiectivului de investiții “Amenajarea Hidroenergetică Răstolița” este necesară și oportună din perspectiva contribuției lui directe la realizarea obiectivelor, naționale, regionale și locale în domeniul politicilor de energie și mediu, în acord cu respectarea principiilor dezvoltării durabile, corespunzător Strategiei de valorificare a resurselor regenerabile în România. Totodată, prin realizarea lucrării se implementează Strategia de dezvoltare a sectorului energetic aprobată de Guvernul României și, în particular, măsurile vizând valorificarea potențialului hidroenergetic al râurilor interioare ale României. Conform Strategiei Naționale pentru Dezvoltare Durabilă, obligațiile privind
---------------------------------	--

reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră ce vor reveni României în perioada post-2012, în calitate de stat membru al Uniunii Europene, se conformează obiectivelor politice ale Uniunii Europene asumate la sesiunea de primăvară a Consiliului European din 9 martie 2007, respectiv de reducere, până în anul 2020, cu 20% a emisiilor de gaze cu efect de seră la nivelul UE, comparativ cu nivelul anului 1990 și creșterea, în același interval de timp, cu până la 20% a ponderii energiei din surse regenerabile din totalul consumului energetic, precum și creșterea eficienței energetice cu 20% și un consum minim de 10% de biocarburant din consumul total în domeniul transporturilor.

Lucrările la obiectivul “Amenajarea Hidroenergetică Răstolița” au fost demarate în baza Decretului nr.95/1989 emis de Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România și Autorizației de Construire nr.304/03.12.1990, astăzi aflându-se într-un stadiu avansat de execuție, existând premisele punerii în funcțiune a obiectivului la nivel minim energetic până la finele trimestrului IV 2012.

Prin Decretul nr.95/1989 se aprobă ocuparea și scoaterea din producția agricolă și din fondul forestier a terenurilor necesare începerii execuției lucrărilor, în limita unei suprafețe de 534 ha situate în județul Mureș, cu ocupare esalonată.

Prin Ordinul nr.1381/09.05.1990 al ministrului apelor padurilor și mediului Inconjurator – Departamentul Padurilor și Inspectoratul de Stat pentru Gospodărirea de Fond Forestier, a aprobat transmiterea către Intreprinderea Electrocentrale Cluj, în prezent Sucursala Hidrocentrale Cluj, aflată în subordinea SC Hidroelectrica-S.A. din subordinea Ministerului Energiei, în prezent Ministerul Economiei, a terenurilor din fondul forestier în suprafață de 50,82 ha teren silvic pentru a fi ocupat definitiv și 54,04 ha teren silvic

pentru a fi ocupat temporar cu defrisarea padurii de pe suprafata totala de 98,5 ha, aflate in administrarea ocolului Silvic Rastolita, folosirea terenurilor mentionate mai sus urmand a se face in scopul amplasarii obiectivelor aferente amenajarii hidroenergetice Rastolita, in conformitate cu prevederile Decretului Consiliului de Stat nr. 95/1989.

Aparitia si aplicarea prevederilor Legilor Proprietatii a facut imposibila ocuparea tuturor terenurilor necesare realizarii investitiei, impunandu-se initierea demersurilor pentru declararea obiectivului AHE Rastolita ca fiind utilitate publica de interes national.

Prin Hotararea Guvernului nr.332/1996 Amenajarea Hidroenergetica Rastolita a fost declarata de utilitate publica de interes national prin aplicarea prevederilor Legii nr.33/1994.

Dosarul de cercetare prealabila privind declararea obiectivului de investitii AHE Rastolita ca fiind utilitate publica de interes national a avut ca si fundamentare de baza documentatia de urbanism Plan de Amenajare a Teritoriului Intercomunal - Defileul râului Mures, avizat prin Avizul nr.27/24.11.1995 al ministrului lucrarilor publice si amenajarii teritoriului si Avizul nr.2/18.07.1995 al Consiliului Judetean Mures – Comisia tehnica pentru avizarea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului.

Prin Hotararea Guvernului nr.489/1996 au fost aprobați noii indicatori tehnico-economici ai investitiei, fundamentati prin Studiul de fezabilitate intitulat: „Studiu de optimizare si fundamentare a solutiilor constructive si a graficului de esalonare a lucrarilor la AHE Rastolita”, avizat de catre CTE RENEL prin Aviz nr. A 800-994/13.03.1995, prin care obiectivul de investitii AHE Rastolita a fost optimizat din punct de vedere energetic. Puterea si energia aprobate prin Decretul nr.95/1989 au fost reduse datorita modificarii debitului instalat de la $25 \text{ m}^3/\text{s}$ la $17 \text{ m}^3/\text{s}$, respectiv prin reducerea numarului de ore de functionare a centralei hidroelectrice Rastolita in anul hidrologic

mediu. In continuare se prezinta indicatorii tehnico-economici aprobati conform Hotărârii Guvernului nr. 489/1996:

Parametrii si indicatori	Varianta aprobata initial conf. Decret 95/1989			Varianta optimizata energetic aprobata prin Decret 489/1996		
	Total obiect iv	Folosinta		Total obiect iv	Folosinta	
		energetic a	Alim cu apa		energeti ca	Alim cu apa
1. Valoarea totala a investitiei fara TVA (mil.lei)	16772	84 227	78 494	148715	70 221	78 494
din care C+M (mil lei)	14103	68 246	71 857	128925	57 068	71 857
2. Puterea instalata (MW)	50,4	50,4	-	35,2	35,2	-
3. Volum util acumulat (mil.mc)	40,0	-	40,0	40,0	-	40,0
4. Energie electrica in anul hidrologic mediu						
- produsa (GWh/an)	123,4	123,4	-	117,5	117,5	-
- livrata (GWh/an)	122,3	122,3	-	116,5	116,5	-
5. Cost de productie pentru energie electrica livrata (lei/kWh)	25,71	13,63	-	24,61	11,82	-
6. Investitia specifica corespunzatoare						
- puterii electrice instalate (lei/kWh)	3147	1590	-	4096	1873	-
- energiei electrice livrate (lei/kWh)	1285	649	-	1231	563	

- volum util acumulat (lei/m ³)	-	-	1962	-	-	1962
7. Valoarea investitiei ramase de executat, fara TVA (mil.lei)	158611	80 117	78 494	144604	66 110	68 494
din care C+M (mil. Lei)	137456	65 599	71 857	123045	56 188	71 857

Valoarea totala a investitiei aprobata prin Hotărârea Guvernului nr. 489/1996 a fost calculata tinandu-se cont de influenta cursului valutar mediu de 1800 lei/USD conform devizului general aprobat de ministrul industriilor prin Ordinul nr. 1621/1994.

De la data emiterii Hotărârii Guvernului nr. 489/1996 si pana in prezent devizul general al obiectivului de investitii AHE Rastolita a facut obiectul mai multor Ordine emise de MECMA, prin care valoarea devizului general s-a actualizat in vederea preluarii influentelor evolutiei coeficientului mediu de inflatie, in conformitate cu Buletinul Statistic elaborat de catre Institutul National de Statistica. Ultimul Ordin al ministrului economiei, comertului si mediului de afaceri privind actualizarea devizului general al obiectivului AHE Rastolita, este Ordinul nr. 2910/2011, care a aprobat:

Realizari totale cumulate la 31.12.2010, în prețuri real decontate:

- Valoare totala / C+M: 466.594.822 lei / 424.090.237 lei

Rest de executat la 01.01.2011 la data de 01.01.2011, in preturi valabile pe economie la 31.12.2010:

- Valoarea Rest de executat a investitiei / C+M: 985.302.276 lei / 738.741.866 lei

Valoarea totala a investitiei actualizata la data de 01.01.2011:

- Valoare totala / C+M: 1.451.897.098 lei / 1.162.832.103 lei

În același an, prin Hotărârea Guvernului nr.1211/1996 se defalcă obiectivul

de investiții în două obiective noi:

1. - „Acumularea Răstolița și captările secundare,,
2. - „Centrala Hidroelectrică Răstolița”.

Pentru primul obiectiv a fost numit beneficiar și ordonator de credite R.A. „Apele Romane” iar pentru cel de-al doilea R.A. RENEL.

R.A. RENEL, prin I.E Cluj și mai apoi SC”Hidroelectrica” SA, prin Sucursala Hidrocentrale Cluj, în baza Hotărârii Guvernului nr. 332/1996 de declarare a utilității publice și a documentațiilor de expropriere, a parcurs etapa de expropriere pentru cauză de utilitate publică, pentru obiectivul „Centrala Hidroelectrică Răstolița”, expropriind după mai multe procese în instanță o suprafață totală de 7,33 ha.

R.A. „Apele Române,, nu a reușit să facă demersurile pentru exproprierea și transferul terenurilor necesare realizării Acumulării Rastolița și a captărilor secundare, în intervalul 1997-2003 alocând fonduri de investiții deosebit de reduse pentru realizarea acumulării Rastolita.

În acest interval de timp, 1997-2003, pentru obiectivul de investiții energetic Centrala Hidroelectrică Rastolita, S.C Hidroelectrica S.A. a alocat fonduri de investiții semnificativ mai mari, înregistrându-se la finalul anului 2002 o netă ramenerie în urma a stadiilor fizice realizate pentru acumularea/barajul Rastolita ,obiectiv R.A. “Apele Romane”, fata de stadiile fizice realizate de obiectivul CHE Rastolita ,obiectiv SC Hidroelectrica S.A.

Aceasta stare de fapt a impus inițiativa S.C. Hidroelectrica-S.A, respectiv a ministerului de resort, de a iniția prin Hotărâre de Guvern, unificarea celor două obiective în cadrul unui singur, titlul de investiție purtând denumirea de “Amenajarea hidroenergetica Rastolita”.

Prin Hotărârea Guvernului nr.424/2003 obiectivul „Acumularea Răstolița și captările secundare „se transferă la S.C. Hidroelectrica S.A. reunindu-se cu obiectivul Centrala Hidroelectrică Rastolița” ca unic obiectiv de investiții sub

denumirea de „Amenajarea Hidroenergetică Răstolița”, sarcina obținerii terenurilor pentru Acumularea Rastolița și pentru captările secundare revenindu-i SC”Hidroelectrica” SA.

Stadiile fizice inregistrate la data de 01.01.2013 permit punerea in functiune a obiectivului de investitii AHE Rastolita, la nivel minim energetic (Etapa I), in trim IV 2013. Aceasta punere in functiune este condiționată de obținerea terenurilor în conformitate cu Documentația „Coridor de Expropriere aferent AHE Rastolița”, documentație elaborată conform prevederilor Legii nr.255/2010.

Mentionam ca prin Etapa I de realizare a AHE Rastolita la nivel minim energetic, se intelege:

- baraj Rastolita: Nivel normal retentie: 720.00 mdM, Volum total lac: 10 mil m³ ;
- aductiunea principala: realizata prin galerie subterana, cu o lungime de 8,52 km si un diametru interior de Dint = 3,5m;
- Nodul de presiune: alcatuit din castel de echilibru, casa vanelor fluture si conducta fortata, cu o lungime de 685m si un diametru mediu de 2,2m;
- Centrala Rastolita: echipata cu doua grupuri Francis verticale si o putere instalata de 35,2 MW;
- Bazin compensator aval cu un volum total de 100.000 m³, care permite redresarea debitelor turbinate in albia raului Mures, in conditii de stabilitate erozionala a albiei in aval;

In Etapa II de realizare a obiectivului de investitii AHE Rastolita, programata a se realiza esalonat in intervalul 2014-2018, se vor finaliza lucrarile conform schemei de amenajare hidroenergetica aprobata, dupa cum urmeaza:

Obiect

PIF_{propos}

	Baraj Rastolita: Nivel normal retentie: 760.00 mdM, Volum total lac: 43 mil m ³ , din care Volum util 40 mil m ³	trim IV 2018
	Aductiunea secundara ramura Est: galerie subterana cu o lungime de cca. 5 km, care asigura captarea paraielor Ilva Mare si Bradu, realizata integral	trim II 2015
	Aductiunea secundara ramura Vest: galerie subterana cu o lungime de 9 km, care asigura captarea paraielor Visa, Galaoia Mica, Galaoia Mare si Bistra, realizata integral - tronson Visa-Galaoia Mare - tronson Galaoia Mare-Bistra	trim IV 2013 trim IV 2015

Principalele Stadii fizice realizate la data de 01.01.2013, aferente Etapei I (nivel minim energetic), inregistrate in cadrul obiectivului de investitii, sunt:

a. BARAJUL RĂSTOLIȚA

- decoperta versanți și ampriza barajului – 100 %;
- batardou de deviere a apelor – 100 %;
- galeria de deviere a apelor – în funcțiune;
- galeria de acces în casa vanelor golirii de fund – 100 %;
- casa vanelor golirii de fund – excavații 100 %; - betonare 80 %;
- cariera de anrocamente – în exploatare cu drumul de acces executat 100 %;
- depuneri de anrocamente în corpul barajului :
 - integral baraj cotă coronament 725 mdM și
 - un volum de 133.000 mc în baraj cotă coronament 765 mdM

- mască beton armat executat 80 % din cea pentru baraj cotă coronament 725 mdM
- organizarea tehnologică – realizată în proporție de 80 %;
- organizarea socială – tabăra de cazare baraj – realizată 80 %.

b. ADUCȚIUNEA PRINCIPALĂ; $L_{\text{total}} = 8.525 \text{ m}$

- tronson Castel-Vișa : $L_{\text{total}} = 3.300 \text{ m}$;
- excavațiile – realizate integral;
- betonare cămășuieli – integral;
- injecții de umplere – integral;
- injecții de consolidat – integral;
- tronson Vișa-Priză : $L_{\text{total}} = 5.225 \text{ m}$;
- excavația - realizată integral
- betonare radier - realizat integral;
- platformele tehnologice Castel, Vișa I, Priza – realizate integral;
- organizarea socială – realizate în proporție de 100 %.

c. NODUL DE PRESIUNE

- castelul de echilibru – puțul castelului ($L = 76 \text{ m}$) – excavat și betonat integral,
camera superioară, betonată integral)
- conducta forțată – excavații realizate 100 %;
- betonare realizată 95 %;
- montaj 95 %.

d. CENTRALA RĂSTOLIȚA

- excavația realizată integral;
- betonare realizată 90 %.

e. BAZINUL COMPENSATOR

Lucrările au fost executate în proporție de 80 %, fiind în curs de betonare radierul.

Având în vedere stadiile fizice realizate la data de 01.01.2013, prezentate mai sus, rezultă un procent global de realizare al Etapei I (minim energetic) în proporție de cca. 92%.

Subliniem faptul ca fondurile de investiții necesare obiectivului AHE Rastolița sunt asigurate integral din Surse proprii ale S.C. Hidroelectrica-S.A., amortismente si credite bancare obtinute si garantate în nume propriu, programul de dezvoltare al societatii pe anul 2013 fiind alocată suma de 11.015 mii lei, punerea în funcțiune a capacității energetice fiind estimată în 2014-2015 funcție de bugetul de investiții al societății.

Până la apariția Legii nr.255/ 2010, S.C.”Hidroelectrica” S.A. prin SH Cluj a obținut mai multe Decizii de transfer și Ordine de scoatere temporară sau definitivă a terenurilor din fond forestier în funcție de necesitatea atacării și avansării lucrărilor, pregătind în același timp documentațiile necesare ocupării definitive și temporare a terenurilor silvice din cuvetele lacului de acumulare și a captărilor secundare, conform prevederilor Codului silvic.

Menționăm că la data apariției Legii nr.255/2010 S.C. Hidroelectrica S.A. demarase acțiunea de obținere a terenurilor necesare finalizării obiectivului de investitii AHE Rastolița conform prevederilor metodologiei de aplicare a Legii nr. 33/1994.

În conformitate cu art. 32 din Legea nr. 255/2010, în care se stipulează „în cazul procedurilor de expropriere aflate în curs de desfășurare pentru continuarea realizării obiectivelor se aplică prevederile prezentei legi”, SC Hidroelectrica S.A. s-a văzut pusă în situația de a decide întreruperea procedurilor de obținere și expropriere a terenurilor necesare realizării AHE Rastolița conform Legii nr.33/1994.

Procedurile de expropriere aplicabile sunt cele prevăzute de Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare și de Hotărârea Guvernului nr.53/2011 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a acesteia.

Terenurile necesare realizării obiectivului de investiții AHE Rastolita, la profil final, respectiv Etapa I (minim energetic) + Etapa II, sunt fundamentate în cadrul documentației „Coridor de expropriere aferent AHE Rastolita” avizată de către Oficiul Județean de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mureș prin PV recepție nr. 905/20.12.2011 și Adresa nr.1049285/20.12.2011.

Conform documentației mai sus menționate, pentru realizarea obiectivului de investiții AHE Rastolita, este necesară o **suprafață totală de 210,4315 ha**, terenuri ocupate definitiv și temporar în județul Mureș, pe teritoriul administrativ al comunelor Rastolita, Vatava și Lunca Bradului, defalcată astfel:

Detinator	Suprafața teren [ha]		
	Total	Definitiv	Temporar
Romsilva – teren domeniu public	152,0286	151,0343	0,9943
Proprietari privati (persoane fizice, Primarii, Composesorate) – teren proprietate privată	12,0548	12,0548	-
Primarii – teren domeniu public	17,5632	3,8903	13,6729
Apele Romane – teren domeniu public	4,9330	4,9330	-
Teren deținut de SC Hidroelectrică	23,8519	23,8519	-
Total	210,4315	195,7643	14,6672

În conformitate cu art. 5 si art 32 din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, expropriatorul a întocmit o documentație tehnico – economică cuprinzând coridorul de expropriere și lista proprietarilor imobilelor care fac parte din coridorul de expropriere așa cum rezultă din evidențele Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară precum și sumele individuale aferente despăgubirilor estimate de către expropriator pe baza unui raport de evaluare întocmit de un evaluator ANEVAR, având în vedere valorile de expertiza practicate de notarii publici din cadrul Camerei Notarilor Publici Tg.Mureș.

Menționăm ca documentația elaborată la faza Studiu de fezabilitate în 1996 intitulata „Studiu de optimizare si fundamentare a solutiilor constructive si a graficului de esalonare a lucrarilor la AHE Rastolita”, a stat la baza emiterii Hotararii Guvernului nr. 489/1996, prin care s-au aprobat indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investitii aflati in vigoare in prezent.

Terenurile ocupate pentru realizarea AHE Rastolita, în suprafață de **210,4315 ha** sunt în conformitate cu solutiile constructive fundamentate in documentatia SF 1996, asigurandu-se astfel punerea in functiune a obiectivului de investitii cu respectarea indicatorilor tehnico-economici aprobatii prin Hotărârea Guvernului nr. 489/1996.

În conformitate cu art.28 alin.(1) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, expropriatorul a evidențiat si bunurile imobile, proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, cuprinse în coridorul de expropriere și afectate de lucrările de utilitate publică, ce trec, în condițiile legii, în proprietatea publică a statului și administrarea expropriatorului.

În conformitate cu art.28 alin.(3) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, expropriatorul a evidențiat și bunurile imobile aflate in proprietatea publică a statului și în administrarea instituțiilor publice,

	instituțiilor de cercetare-dezvoltare, regiilor autonome, precum și a oricaror alte autorități publice înființate prin legi speciale, în vederea realizării de importanță națională prevăzute în prezenta lege, transferul de administrare se efectuează pe baza de Hotărârea de Guvern (ROMSILVA și Apele Române), cuprinse în coridorul de expropriere și afectate de lucrările de utilitate publică a căror administrare va fi transferată, în condițiile legii, expropriatorului.
1¹. În cazul proiectelor de acte normative care transpun legislație comunitară sau creează cadrul pentru aplicarea directă a acestora	Actul normativ nu se referă la acest domeniu.
2. Schimbări preconizate	Amenajarea Hidroenergetică Răstolita este un obiectiv de investiții de interes național care valorifică potențialul hidraulic al afluenților de dreapta ai râului Mureș pe sectorul Lunca Mureșului – Răstolita – Bistra, în scopuri complexe. <u>Principalele funcțiuni complexe ale acestei amenajări, sunt:</u> -Producerea de energie electrică „curată” – cca. 117.500.000 KWh în centrale hidroenergetice Răstolița cu o putere instalată de 35,2 MW și un debit instalat de 17,00 mc./s; -Alimentarea cu apă potabilă – amenajarea poate permite în aval de Răstolița dezvoltarea sistemelor de alimentare cu apă potabilă a localităților situate în

culoarul Mureşului si in zona periferică a Câmpiei Transilvaniei, pe raza administrativă a judeţelor Mureş, Bistriţa Năsăud si Cluj.

(Volumul acumulării la cota 760 mdM este de 40,0 mil. mc, existând posibilitatea dezvoltării unei reţele complexe de alimentare cu apa având ca retenţie bazinul compensator din incinta centralei hidroelectrice Răstoliţa).

-Regularizarea debitelor in aval de localitatea Rastoliţa – în perioadele secetoase se va asigura un debit de 6,6 mc/s în secţiunea Târgu Mureş. De asemenea, prin realizarea acestei amenajări se urmareşte şi controlarea viiturilor in perioadele cu precipitatii semnificative.

Complexitatea amenajării şi dispoziţia spaţială, dau coridorului de expropriere un caracter insular, fiind identificate 11 amplasamente grupate pe teritoriile administrative a comunelor Răstoliţa, Lunca Bradului şi Vătava din judeţul Mureş.

Amplasamentul lucrării, suprapus coridorului de expropriere, are o suprafaţă totală de 210,4315 ha din care o suprafaţă de 195,7643 ha va fi ocupată definitiv si 14,6672 ha va fi ocupată temporar, conform Anexa 0.

Imobilele cuprinse în coridorul de expropriere ce reprezinta proprietate privata a persoanelor fizice si juridice (composesorate) vor fi trecute în proprietatea publica a Statului şi în administrarea SC”Hidroelectrica” SA şi au o suprafaţă totală de 12,0548 ha, imobile terenuri ce vor fi ocupate definitive, conform Anexa 2.

Pentru prezentul proiect de Hotărâre a Guvernului este necesară suma de 245.375 lei (tarif Evaluator ANEVAR) aferentă unui număr de 39 imobile prevăzute în Anexa nr.8 / Anexa 9.

Suma de 121.877 lei mii lei aferentă imobilelor prevăzute în **Anexa nr. 8**, rezultă din raportul de evaluare întocmit de către un expert autorizat ANEVAR, pe baza tarifelor comunicate de Camera Notarilor Publici Tg. Mures, în conformitate cu dispoziţiile Legii nr. 255/2010, cu modificările şi

	completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 53/2011. Suma de 245.375 lei mii lei aferentă imobilelor prevăzute în Anexa nr. 9, rezultă din raportul de evaluare întocmit de către un expert autorizat ANEVAR, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 53/2011. Prin prezentul proiect de act normativ se propune aprobarea amplasamentului lucrării de utilitate publică "Amenajarea Hidroenergetică Răstolița" în suprafață totală de 210,4315 ha, a declanșării procedurilor de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate în coridorul de expropriere de pe raza comunelor Răstolița, Lunca Bradului și Vătava, din jud. Mures, a listei proprietarilor/deținătorilor imobilelor așa cum rezultă din evidențele OCPI Mureș și ale unităților teritoriale, a sumelor individuale estimate de către expropriator, aferente despăgubirilor pentru imobilele proprietate privată situate în coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Amenajarea Hidroenergetică Răstolița" în valoare de 121.877 lei (tarif CNP) / 245.375 lei (tarif Evaluator ANEVAR), pentru un număr de 39 de imobile prevăzute în Anexa nr. 8 / Anexa 9 cu o suprafață de 12,0548 ha, a listei imobilelor aflate în proprietatea publică a statului și în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor- Romsilva și a căror administrare va trece la SC"Hidroelectrica" SA, a listei imobilelor aflate în proprietatea publică a comunelor Rastolița, Lunca Bradului și Deda ce trec în proprietatea statului si administrarea SC"Hidroelectrica" SA și a listei imobilelor aflate în proprietatea publică a statului și în administrarea Administrației Naționale "Apele Romane" și a căror administrare va trece la SC"Hidroelectrica" SA.
3. Alte informatii	Documentația tehnică privind înscrierea coridorului de expropriere, în baza de date a OCPI Mureș a fost avizata si receptionata cu Procesul-Verbal de Recepție nr. 905 din 20.12.2011, de catre Oficiul de cadastru si Publicitate Imobiliara Mures .

	Lista proprietarilor imobilelor situate în coridorul de expropriere a fost întocmită în baza evidențelor O.N.C.P.I Mureș și a evidențelor unităților administrativ teritoriale, confirmate de acestea cu ștampilă și semnătură Precizăm faptul că o parte din imobilele proprietate privată ce fac obiectul prezentului proiect de act normativ nu au fost înscrise în cartea funciară întrucât Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, nu instituie un termen de înscriere în Cartea Funciară.
--	---

Secțiunea a 3-a

Impactul socio – economic al prezentului act normativ

1. Impactul macroeconomic	Prin realizarea si punerea in functiune a obiectivului se obtine o crestere a producției de energie cu 117,5 GWh/an și o crestere a puterii instalate cu 35,2 MW
1^1. Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat	
2. Impactul asupra mediului de afaceri	Actul normativ nu are impact în acest domeniu
3. Impactul social	Realizarea acestui obiectiv prezintă avantaje tehnice, economice și sociale, având un impact pozitiv asupra așezărilor umane și a altor obiective din vecinătatea Amenajării Hidroenergetice Răstolița
4. Impactul asupra mediului	Prin realizarea lucrării Romania face economii la emisiile de CO2 (datorită promovării unei tehnologii de producere a unei energii din resurse regenerabile E-SRE) în raport cu

	situația alternativă bazată pe folosirea combustibililor convenționali fosili de: 0,566 tCO ₂ /MWh x 117500 MWh/an = 66505 tCO ₂ /an
5. Alte informații	Nu au fost identificate

Secțiunea a 4-a

Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)

- mii lei -						
Indicatori	Anul curent	Următorii 4 ani				Media pe 5 ani
1	2	3	4	5	6	7
1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus						
a) buget de stat, din acesta:						
(i) impozit pe profit						
(ii) impozit pe venit						
b) bugete locale:						
(i) impozit pe profit						
c) bugetul asigurărilor sociale desociale de stat:						
(1) contribuții de asigurări						
2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, din care:						

a) buget de stat, din acesta						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri și servicii						
b) bugete locale:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri și servicii						
c) bugetul asigurărilor sociale de						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri si servicii						
3. Impact financiar, plus/minus, din care:						
a) buget de stat						
b) bugete locale						
4. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare						
5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare						
6. Calcule detaliate privind fundamentarea veniturilor si/sau cheltuielilor bugetare						
7. Alte informații	Sumele individuale estimate de către expropriator, aferente despăgubirilor pentru imobilele proprietate privată situate în coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică „Amenajarea hidroenergetică Răstolița” situată pe raza comunelor Răstolița, Lunca Bradului și					

	Vătava din județul Mureș sunt în cuantum total de 245.375 lei și sunt alocate la cererea expropriatorului de Ministerul Finanțelor publice, în condițiile Legii nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare.
--	---

Secțiunea a 5-a

Efectele prezentului act normativ asupra legislației în vigoare

1. Proiecte de acte normative suplimentare	Nu este cazul
2. Compatibilitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în materie	Actul normativ nu are impact în acest domeniu
3. Decizii ale Curții Europene de Justiție și alte documente	Actul normativ nu are impact în acest domeniu
4. Evaluarea conformității	Actul normativ nu are impact în acest domeniu
5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente	Actul normativ nu are impact în acest domeniu
6. Alte informații	Nu au fost identificate

Secțiunea a 6-a

Consultările efectuate în vederea elaborării prezentului act normativ

1. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate	Actul normativ nu are impact în acest domeniu
2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea, precum și a modului în	Actul normativ nu are impact în acest domeniu

care activitatea acestor organizații este legată de obiectul proiectului de act normativ	
3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr. 521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative	Actul normativ nu se referă la acest subiect
4.Consultările desfășurate în cadrul comisiilor interministeriale, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente	Actul normativ nu se referă la acest subiect
5. Informații privind avizarea de către a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi	Proiectul de act normativ nu necesită aceste avize.
6. Alte informații	Nu este cazul

Secțiunea a 7-a

Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea prezentului act normativ

1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ	Nu este cazul.
2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice	- Acord de Mediu nr. 12/07.11.1990 - Investiția "Amenajarea Hidroenergetică Răstolița" a fost promovată prin documentația de amenajarea teritoriului "Defileul Mureșului" și prin documentația de cercetare prealabilă care a stat la baza declarării obiectivului de utilitate publică și interes național.
3. Alte informații	Nu este cazul.

Secțiunea a 8-a

Măsurile de implementare

1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale – înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente	Actul normativ nu se referă la acest domeniu
2. Alte informații	Nu este cazul

Față de cele prezentate, în temeiul art.108 din Constituția României, republicată și al art. 5 alin. (1) și art. 32 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, s-a elaborat alăturatul proiect Hotărâre a Guvernului privind aprobarea amplasamentului și declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate în coridorul de expropriere al lucrării

de utilitate publică "Amenajarea Hidroenergetică Răstolița" pe care, dacă sunteți de acord, vă rugăm să-l adoptați.

**MINISTRUL DELEGAT PENTRU
ENERGIE**

Constantin NITA

AVIZAM

**VICE PRIM-MINISTRU
MINISTRUL DEZVOLTĂRII REGIONALE
SI ADMINISTRATIEI PUBLICE
Nicolae –Liviu DRAGNEA**

**VICEPRIM-MINISTRU
MINISTRUL FINANTELOR
PUBLICE
Daniel CHITOIU**

**MINISTRU DELEGAT PENTRU
BUGET
Liviu VOINEA**

**MINISTRUL JUSTITIE
Mona -Maria PIVNICERU**

SECRETAR GENERAL
Radu Nicolae CHIURTU

DGJRI

DGE